

# 売戸建住宅

郡山市久留米5丁目

久留米5丁目の家

間取り  
3LDK

建物面積  
94.40㎡

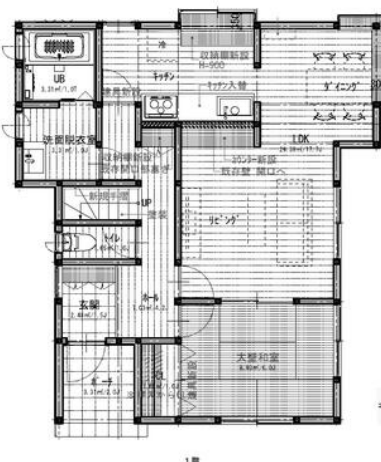
築年月  
1989年09月



間取りを変えてひとつながりのLDKに

チェックポイント！

主要採光面：南向き、全室2面採光、閑静な住宅街、バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、床下収納、省エネ給湯器、上水道、下水道、モニタ付インターホン、庭、駐車場3台分以上



物件種目	売戸建住宅	
最寄駅	郡山	
間取タイプ	3LDK	
価格	2,580万円	

物件所在地	福島県郡山市久留米5丁目 183-2		
交通	J R東北本線 郡山 バス24分 バス停 久留米寺西 停歩8分		
土地面積	公簿 174.24㎡	私道面積 (共有持分)	284.00㎡ (1/10)
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	94.40㎡	
	間取内訳	和6 洋7.5・6 LDK 17.7	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	1種低層
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1989年09月	駐車場	有 無料
現況	空家	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 西4.5m 公道 接面11.5m 南6.0m 私道 接面13.0m 位置指定あり		
設備	バス1坪以上、追焚機能、浴室暖房、浴室乾燥機、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、シャワー付洗面化粧台、3口以上コンロ、カウンターキッチン、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、全居室収納、床下収納、省エネ給湯器、上水道、下水道、モニタ付インターホン、庭、駐車場3台分以上		
備考	地勢：平坦 瑕疵保険検査基準に適合 瑕疵保険（国交省指定）による保証利用可：2年 保険料買主負担なし 利用駅1：J R東北本線 須賀川 徒歩44分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69834466092

福島県知事免許（1）第3462号 〒963-8876 福島県郡山市麓山1丁目16-15

株式会社大丸不動産

TEL：024-973-6406 FAX：024-973-6407 定休日：水曜日 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様：売主